

**Zámenná zmluva**  
**uzatvorená v zmysle ust. § 611 Občianskeho zákonníka**

**I.**  
**Zmluvné strany**

1. Obec Podbiel, 027 42 Podbiel č.210  
zastúpená : Slavomírom Korčuškom, starostom obce  
IČO : 00314790  
bankové spojenie : VÚB a.s., Tvrdošín  
číslo účtu : 23723332/0200
  
2. Hana Vagnerová rod.Betuštiaková, nar.16.10.1956, rod.č. [REDACTED], trvale bytom  
Na Štolách, Žiškov 779, Kutná Hora, ČR

**II.**

Obec Podbiel ako podielový spoluvlastník nehnuteľností v k.ú. Podbiel -- pozemku parcela registra E-KN č.8250/1 o výmere 326 m<sup>2</sup>, orná pôda, v podiele 1050/12600-ín zapísaná na LV č.995, **výmera podielu 27,16 m<sup>2</sup>**, výmenou dáva časť tejto nehnuteľnosti:

- Hane Vagnerovej rod.Betuštiaková, nar.16.10.1956, rod.č. [REDACTED], trvale bytom Na Štolách, Žiškov 779, Kutná Hora, ČR, v podiele 69 12600-ín, výmenou za nehnuteľnosť v k.ú.Podbiel v jej podielovom spoluvlastníctve, pozemok - parcela registra C-KN:  
- č.1173/92 o výmere 50 m<sup>2</sup>, orná pôda, vlastníctvo na vyššie uvedeného spoluvlastníka zapísané na LV č.2221 v podiele 3/84-iny, **výmera zamieňaného podielu 1,79 m<sup>2</sup>**.

**III.**  
**Hodnota nehnuteľností**

Zmluvné strany sa dohodli, že hodnota zamieňaných nehnuteľností je rovnaká.

**IV.**  
**Stav nehnuteľností**

Vlastníci nehnuteľností vyhlasujú, že na nehnuteľnostiach, ktoré prevádzajú, neviaznu žiadne ťarchy, dlhy ani vecné bremená ani žiadne iné právne vady. Zmluvné strany potvrdzujú, že so stavom nehnuteľností sa oboznámili obhliadkou na mieste samom a tento stav im je dobre známy.

**V.**  
**Nadobudnutie vlastníckeho práva**

Táto zámenná zmluva nadobudne právnu účinnosť na základe právoplatného rozhodnutia Okresného úradu Tvrdošín, odbor katastrálny o povojení vkladu vlastníckeho práva do

katastra nehnuteľností. Účastníci zmluvy prehlasujú, že sú až do tohto dňa svojimi podpismi vzájomne viazaní.

## VI. Záverečné ustanovenia

Účastníci zmluvy sa dohodli, že táto zmluva zaväzuje a nadobúda platnosť a účinnosť dňom zápisu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

Zmluvné strany sa dohodli, že náklady spojené s vkladovým konaním bude znášať Obec Podbiel.

Táto zmluva je vyhotovená v 4 vyhotoveniach.

Každý z účastníkov vyhlasuje, že predmet všetkých záväzkov, povinností a podmienok, na ktorých plnenie sa zaviazali v tejto zmluve, je dostatočne určitý a zrozumiteľný.

Každý z účastníkov vyhlasuje, že je plne spôsobilý a oprávnený na tento právny úkon, že nikoho neuviedol do omylu a že táto zmluva obsahuje slobodnú, vážnu, určitú a zrozumiteľnú vôľu účastníkov zmluvy, ktorú títo prejavili bez tiesne a bez nápadne nevýhodných podmienok.

Každý z účastníkov vyhlasuje, že si túto zmluvu dôkladne prečítal, jej obsahu porozumel a na znak súhlasu so všetkým hore uvedeným to potvrdzuje svojím vlastnoručným podpisom.

V Podbieli dňa 17.07.2015

Overené podpisy zmluvných strán:



.....  
Za Obec Podbiel Slavomír Korčuška, starosta